



BASSANO SUD TRICAMERE CON GIARDINO

ID rif: .6776

DESCRIZIONE

Vendesi nuovi prestigiosi appartamenti al Piano Terra in classe energetica A4 a Bassano del Grappa in zona Santa Croce, con ampie logge e giardini. Le singole unità godono di dimensioni particolarmente generose e sono dotate di locale open space cucina-soggiorno di circa 45/46 mq con ampie porte finestre, generoso disimpegno, n. 2 bagni, n. 1 camera matrimoniale da circa 16 mq, n. 1 camera doppia (possibile matrimoniale) da circa 14 mq, n. 1 camera singola da circa 12 mq. Ogni camera gode di accesso diretto alla loggia e quindi al giardino di pertinenza. Al piano interrato ogni unità dispone di ampio garage con possibilità di posteggio di n. 2 auto affiancate. Le finiture interne sono completamente personalizzabili. L'abitazione è dotata di pregiati serramenti in legno da 95 mm con triplo vetro e di finiture di primaria qualità e design, personalizzabili. L'isolamento è assicurato da un "cappotto" di 16 cm nelle pareti esterne e da 18 cm di isolamento a livello della copertura. L'impianto idrosanitario è dotato di sistema ibrido con pompa di calore alimentata da impianto fotovoltaico. L'accessibilità è garantita anche alle persone anziane o diversamente abili mediante un ascensore che collega l'interrato ai 3 piani fuori terra. L'impianto elettrico è completo della predisposizione dell'impianto d'allarme su tutti i fori porta/finestra. Classe energetica A4.

Anno di costruzione: 2022

Superficie abitativa: 190.00 mq

Vani: 4

Stanze da letto: 3

WC/Bagni: 2

Ascensore: Si

Riscaldamento: centralizzato

Riscaldamento a pavimento: Si

Aria condizionata: Si

Antintrusione: Si

Giardino: Si

Prezzo: 315,000.00€